



**Birkegadekarreens Gårdlaug
2200 København N**

Intern årsrapport for 2008

**HE REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
STRANDVEJ 43 I. TH. 4220 KORSØR
MOBIL 24 638 338 TLF 58 35 12 10 FAX 58 35 12 05
WWW.HE-REVISION.DK HE@HE-REVISION.DK**

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Foreningsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen aflægger hermed årsrapport for 2008 for Birkegadekarreens Gårdlaug v/Martin Korp Jensen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den / 2009

Bestyrelse:

Kristoffer Kragh

Stanley T. Bento

Tom Knudsen

Birgitte Rask

Martin Korp Jensen

Fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den / 2009

Dirigent:

Revisionspåtegning

Den uafhængige revisors påtegning

Til medlemmerne i Birkegadekarreens Gårdlaug

Jeg har revideret årsrapporten for Birkegadekarreens Gårdlaug v/Martin Korp Jensen for regnskabsåret 2008, omfattende ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af min revision. Jeg har udført min revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at jeg lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsrapporten ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsrapporten. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for foreningens udarbejdelse og aflæggelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

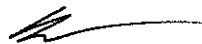
Konklusion

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2008 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2008 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Korsør, den 3. marts 2009

HE REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab



Henrik Eriksen
Registreret revisor FRR

Foreningsoplysninger

Foreningset:

Birkegadekarreens Gårdlaug
Elmegade 21, 2. th.
2200 København N

CVR nr.: 11819796

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Pengeinstitut:

Danske Bank

Revisionsfirma:

HE Revision Registreret revisionsanpartsselskab
Strandvej 43, 1. th., 4220 Korsør

Ansvarlig revisor: Henrik Eriksen

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægtskriterier

Som indtægtskriterium er anvendt produktionsprincippet. Indtægtsgrundlaget er de vedtagne bidrag foreningen i henhold til beslutning har krav på.

Skatter, herunder udskudt skat

Foreningen er ikke skattepligtig.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte debitorer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2008	2007
		kr.	tkr.
Nettoomsætning	1	150.398	110
Direkte omkostninger	2	86.432	70
Dækningsbidrag		63.966	40
Vedligeholdelse	3	17.996	10
Administrationsomkostninger	4	51.781	11
Resultat før finansielle poster		-5.810	19
Finansielle omkostninger	5	3.413	0
Resultat før ekstraordinære poster		-9.223	18
Ekstraordinære indtægter		0	28
Årets resultat		-9.223	46
Resultatdisponering			
Årets resultat		-9.223	46
Overført fra tidligere år		211.407	165
Til disposition		202.183	211
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		202.183	211
I alt		202.183	211

Balance 31. december

	Note	2008	2007
		kr.	tkr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6	11.562	56
Andre tilgodehavender		343	28
Tilgodehavender i alt		11.905	84
Likvide beholdninger		204.082	136
Likvide beholdninger i alt		204.082	136
Omsætningsaktiver i alt		215.987	221
Aktiver i alt		215.987	221

Balance 31. december

	Note	<u>2008</u>	<u>2007</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Overført overskud	7	202.183	211
Egenkapital i alt		<u>202.183</u>	<u>211</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.000	9
Anden gæld		6.804	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>13.804</u>	<u>9</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>13.804</u>	<u>9</u>
Passiver i alt		<u>215.987</u>	<u>221</u>

Noter til årsrapporten

1	Nettoomsætning	2008 kr.	2007 tkr.
	Bidrag	150.000	110
	Regulering tidligere års bidrag	398	0
	Nettoomsætning i alt	150.398	110
2	Direkte omkostninger	2008 kr.	2007 tkr.
	Elektricitet	3.843	5
	Gårdmand	71.864	71
	Feriepenge, gårdmand	8.818	-8
	Forsikringer	1.907	2
	Direkte omkostninger i alt	86.432	70
3	Vedligeholdelse	2008 kr.	2007 tkr.
	Planter, maling og isenkram	338	2
	Vedligeholdelse/ombygning	15.399	3
	Renovation m.m.	2.259	5
	Vedligeholdelse i alt	17.996	10
4	Administrationsomkostninger	2008 kr.	2007 tkr.
	Porto og gebyrer	0	1
	Revisorhonorar	14.189	6
	Advokathonorar	0	3
	Andre udgifter	0	1
	Tab på debitorer, regulering af hensættelser	37.592	0
	Administrationsomkostninger i alt	51.781	11
5	Finansielle omkostninger	2008 kr.	2007 tkr.
	Renteudgifter, kreditorer	1.099	0
	Gebyrer	2.314	0
	Finansielle omkostninger i alt	3.413	0

Noter til årsrapporten

6	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2008	2007
		kr.	tkr.
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	49.154	56
	Hensat til forventet tab, salg og tjenesteydelser	<u>-37.592</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i alt	<u>11.562</u>	<u>56</u>
7	Egenkapital		Overført overskud kr.
	Saldo primo		211.407
	Årets resultat		<u>-9.223</u>
	Egenkapital ultimo		<u>202.183</u>